

Siemiątkowo, 16 marca 2018 r.

RI.6840.1.2018

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr XXX.6.2018 Rady Gminy Siemiątkowo z dnia 9 lutego 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Siemiątkowo

Wójt Gminy Siemiątkowo

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Siemiątkowo przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Położenie nieruchomości: obręb Nowopole

- 1) Działka nr 79/1 o pow. 0,21 ha,
- 2) Nr KW PL2M/00020315/6,
- 3) Opis nieruchomości: gruntowa, stanowiąca niegdyś działkę zagrodową (siedlisko rolnicze), obecnie działka nie użytkowana i porośnięta chwastami, krzewami oraz drzewostanem inwazyjnym samosiewnym. Na działce znajdują się pozostałości po fundamentach budynków zagrodowych. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Uzbrojenie nieruchomości w zasięgu – energia elektryczna oraz wodociąg.
- 4) Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym: obecnie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Siemiątkowo, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIV/14/2005 Rady Gminy Siemiątkowo z dnia 08.12.2005r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 35, poz. 1150 z dnia 21.02.2006 r. działka znajduje się na terenie 3 RM/MN/U – teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z usługami nieuciążliwymi.
- 5) Cena nieruchomości : 4 900,00 zł.

2. Położenie nieruchomości: obręb Wojciechowo

- 1) Działka nr 21/1 o pow. 0,18 ha,
- 2) Nr KW PL2M/00020315/6,

3) Opis nieruchomości: gruntowa, stanowiąca niegdyś działkę zagrodową (siedlisko rolnicze), obecnie działka nie użytkowana i porośnięta chwastami, krzewami oraz drzewostanem inwazyjnym samosiewnym. Na działce znajdują się pozostałości po fundamentach budynków zagrodowych. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Uzbrojenie nieruchomości w zasięgu – energia elektryczna oraz wodociąg.

4) Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym: nie ma obowiązującego planu ani założeń do planu. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Siemiatkowo zatwierdzonym Uchwałą nr XV/1/2001 Rady Gminnej w Siemiatkowie Koziębrodzkim z dnia 27.04.2001 r. działka znajduje się na terenach o dominującej funkcji mieszkaniowej z usługami użyteczności publicznej.

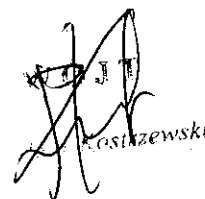
5) Cena nieruchomości: 4 200,00 zł

Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1, pkt. 2 przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj. :

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku wyznacza się do 30.04.2018 r.
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku wyznacza się do 30.04.2018 r.

Podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 16.03.2018 r. do 6.04.2018 r.

Szczegółowych informacji udziela Referat Infrastruktury Urzędu Gminy Siemiatkowo – pok. nr 6 lub telefonicznie nr 23/ 679 61 76 wew. 16.



Kosiński