

**UCHWAŁA NR XIX.90.2026
RADY GMINY SIEMIĄTKOWO**

z dnia 29 czerwca 2026 r.

w sprawie uchwalenia planu ogólnego gminy Siemiatkowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538) Rada Gminy Siemiatkowo uchwala co następuje:

§ 1. Uchwala się plan ogólny gminy Siemiatkowo.

§ 2. Załącznikiem do niniejszej uchwały jest plan ogólny gminy Siemiatkowo w postaci danych przestrzennych.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siemiatkowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Konrad Szalek

Załącznik do uchwały nr XIX.90.2026

Rady Gminy Siemiatkowo

z dnia 29 czerwca 2026 r.

Zalacznik1.xml



Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2026 r. poz.538) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR XIX.90.2026

RADY GMINY SIEMIĄTKOWO

z dnia 29 czerwca 2026 r.

w sprawie uchwalenia planu ogólnego gminy Siemiatkowo

Uchwałą nr VI.34.2024 z dnia 30 grudnia 2024 r. Rada Gminy Siemiatkowo przystąpiła do sporządzenia planu ogólnego gminy Siemiatkowo.

W związku z reformą systemu planowania przestrzennego, najpóźniej z dniem 1 września 2026 r. tracą moc studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin. Nowym instrumentem planistycznym, zastępującym studium, jest plan ogólny, stanowiący akt prawa miejscowego, wiążący co do zasady przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Po podjęciu przez Radę Gminy Siemiatkowo ww. uchwały z dnia 30 grudnia 2024 r. wykonano wszystkie niezbędne czynności proceduralne wymienione w art. 13i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2025 r., poz. 538) oraz w przepisach odrębnych, tj.:

- ogłoszono, w sposób określony w art. 8h ust. 1 ustawy, o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego, określając formę, miejsce i termin składania wniosków dotyczących planu;
- zawiadomiono o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu;
- sporządzono projekt planu ogólnego wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko;
- wystąpiono o wskazane w ustawie uzgodnienia i opinie o projekcie planu;
- wprowadzono w niezbędnym zakresie, zmiany wynikające z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień;
- sporządzono wykaz wniosków do projektu ogólnego planu wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem;
- ogłoszono, w sposób określony w art. 8h ust. 1 ustawy, o rozpoczęciu konsultacji społecznych, określając formy, sposoby, miejsca i terminy ich przeprowadzenia: konsultacje przeprowadzono w dniach od 19 maja 2026 r. do 17 czerwca 2026 r., a w ich trakcie, w dniu 1 czerwca 2026 r., odbyło się spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu planu ogólnego oraz dyżur projektanta;
- do udostępnionego do konsultacji społecznych projektu planu ogólnego wniesiono uwagi, których sposób rozpatrzenia przez Wójta Gminy Siemiatkowo stanowi załącznik do raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych. Raport ten został opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Siemiatkowo oraz przedstawiony Radzie Gminy Siemiatkowo.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.